

OFERTA DE VANZARE TEREN

192/10.12.2019

Subsemnații:

1. **Toma Teodor**, domiciliat în Jud. Galați, Mun. Galați, Str. Ing. Anghel Saligny, nr.112, bl.2D, sc.3, et.2, ap.47, identificat cu C.I, seria ZL, Nr. 125079, CNP.1550314170382, eliberat de SPCLEP Galați,
2. **Toma Mihaela-Mădălina** cu domiciliul în Jud. Galați, Mun. Galați, Str. Bld. Marea Unire , nr 21,bl. U6, sc.2, et. 6, ap.56, identificată cu C.I seria ZL, nr.041296, CNP.2780722170378, eliberat de SPCLEP Galați,
3. **Toma Ioana** domiciliată în Mun. Galați, Str. Mihai Sadoveanu, nr.4, bl.A7, sc. 1, et.4, ap.18, identificată cu C.I, seria.ZL, Nr.088957, CNP.2570512170358, eliberat de SPPCLEP Galați.
4. **Gabără Jenica** domiciliată în sat. Fundătura, Com. Motoșeni, Jud. Bacău, identificat cu C.I, seria. XC , nr.691188, CNP.2600416170362, eliberat de SPCLEP .
5. **Neagu Gheorghe** domiciliat în Mun București Sec.3, Str. Lt. Nicolae Pascu , nr.1A, bl.8, sc.B, et.3, ap.51, posesor al C.I, seria.RD, Nr.552333 , CNP.1400529400149, eliberat de SPCLEP S3 biroul nr.2,
5. **Neagu Alina** domiciliată în Mun București Sec.3, Str. Lt. Nicolae Pascu , nr.1A, bl.8, sc.B, et.3, ap.51, posesor al C.I, seria.RD, Nr.742966 , CNP.2790303431521, eliberat de SPCLEP Sector 3, în calitate de proprietari,

Prin **Toma Teodor**, domiciliat în Jud. Galați, Mun. Galați, Str. Ing. Anghel Saligny, nr.112, bl.2D, sc.3, et.2, ap.47, identificat cu C.I, seria ZL, Nr. 125079, CNP.1550314170382 în calitate de **mandatar**, conform procurii nr.3338 din 14.11.2019, și nr. 1535/03.12.2019

Și **Toma Maria** domiciliată în Jud. Galați, Mun. Galați, B-dul Siderurgiștilor, nr.38, bl.M2B, sc.2, et.3, ap.36, identificat cu C.I, seria ZL, Nr. 110752, CNP. 2561214170443, în calitate de **mandatar**, conform procurii nr.310 din 26.03.2019, vindem teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0.45 ha (4.500 mp)din acte , suprafață măsurată 4.495 mp, la prețul de 6.750.....(lei) ; (șase mii șapte sute cincizeci lei)
 Condițiile de vânzare sunt următoarele :.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul Galați	Suprafata (mp)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Jorăști	Din acte:4.500 Măsurată:4.495	103027	103027	19	207/10	Arabil	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Toma Teodor
 (numele si prenumele în clar)
 Semnatura

Toma Maria
 L.S.

Data 10.12.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ANEXA Nr. 1C la normele metodologice

Județul Galați	Registrul de evidență Nr. . 1.96 . . . din . 10 . . . / 12 . /2019
Unitatea administrativ-teritorială Jorăști	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **Toma Teodor, Toma Mihaela-Mădălina, Toma Ioana , Gabâră Jenica , Neagu Gheorghe și Neagu Alina** în calitate de vânzători, prin **Toma Teodor și Toma Maria** în calitate de mandatar , pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<i>P.I. ZEMAN IULIAN -STERICĂ</i>
Domiciliul/sediul	<i>COM JORĂȘTI, JUD. GALAȚI</i>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <i>PALADE M. -NORD</i>
	2. <i>SIRBU i. -SUD</i>
	3.
	4.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Tofan Dănuț (numele și prenumele/semnătura)	 L.S.	Secretar primărie, Lăpușneanu Nicoleta (numele și prenumele/semnătura)
---	--	--

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

