

Înregistrat la Primăria JORĂȘTI sub nr.350/13.12.2018

PROCES VERBAL
Încheiat astăzi, 13.12.2018.

Astăzi, data de mai sus, subsemnații:

- Lăpușneanu Nicoleta– secretar al comunei Jorăști
- Ciobotaru Andreea– referent

Am procedat la afișarea următorului document:

- Oferta de vânzare nr. 342 din 13.12.2018 depusă de Cărăuș Florin și Cărăuș Marinică .
- Lista preemtorilor nr. 347 din 13.12.2018

Afișarea s-a făcut pe site-ul și la sediul primăriei comunei Jorăști, Județul Galați.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal într-un singur exemplar.

SECRETAR

Lăpusneanu Nicoleta



REFERENT

Ciobotaru Andreea



342/13.12.2018

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice



Subsemnatul/Subsemnata, CĂRAUȘ FLORIN ȘI CĂRAUȘ MARIANA, CNP. 1580321170333
având adresa de comunicare în: localitatea MAUL - GALAȚI, str. ANUL REVOLUȚIEI-1848
nr. 44, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul GALAȚI, codul poștal 805200
e-mail. - telefon 0753968852 vând teren agricol

situat în extravilan, în suprafață de 2,00 (ha), la preț de 6000 lei (șase mii lei) lei⁽²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Optimerea prețului de vânzare conform PROMISIUNII BILATERALE DE VÂNZARE-CUMPĂRARE.

ate privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>JORĂȘTI GALAȚI</u>	<u>2,00</u>	<u>101120</u>	<u>101120</u>	<u>1</u>	<u>8/3</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primărie ⁽⁴⁾								

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
PRIN-MANDATAR-TETIC-Gheorghe
(numele și prenumele în clar)
CONFIRM-PROCURII-NR-619/10-04-2018
Semnatura Gheorghe L.S.
Data 13-12-2018

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre și litere.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

- Model -

Județul (*) GALATI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COM-JORISTI	Nr. 347... din 13.11.2018 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **CĂRIUS-FIORIN-ȘI-CĂRIUS-MARINICĂ** și **PRIN-MIANDĂ-ȚAR**... în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	LETTER-BOGDAN-
Domiciliul/sediul	COM-JORISTI-NR-602-JUD-GALATI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

- | | |
|--------------------------------|-----------------------|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1 NORA-DRUM-..... |
| | 2 EST-BUTURCI-9-..... |
| | 3 SUD-DRUM-..... |
| | VEST-..... |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  (numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,  (numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.