

Înregistrat la Primăria JORĂȘTI sub nr.352/13.12.2018

**PROCES VERBAL**  
Încheiat astăzi, 13.12.2018.

Astăzi, data de mai sus, subsemnații:

- Lăpușneanu Nicoleta– secretar al comunei Jorăști
- Ciobotaru Andreea– referent

Am procedat la afișarea următorului document:

- Oferta de vânzare nr. 346 din 13.12.2018 depusă de Cărauș Florin și Cărauș Marinică .
- Lista preemptorilor nr. 349 din 13.12.2018

Afișarea s-a făcut pe site-ul și la sediul primăriei comunei Jorăști, Județul Galați.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal într-un singur exemplar.

SECRETAR

Lăpusneanu Nicoleta



REFERENT

Ciobotaru Andreea



346/13.12.2018



### OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata CĂRÎUȘ FLORIN ȘI CĂRÎUȘ MARINICA CNP. 1580321170333  
 având adresa de comunicare în: localitatea. MIUN - GALATI, str. ANUL REVOLUTIEI-1848  
 nr. 44, bl. . . . ., sc. . . . ., et. . . . ., ap. . . . ., judetul/sectorul . . . . . GALATI, codul poștal 805200  
 e-mail. . . . . telefon 0753968852 vând teren agricol  
 situat în extravilan, în suprafață de 15000 (ha), la prețul de 4500 Lei (patru mii cinci sute Lei) lei<sup>(2)</sup>  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele. optimizarea pretului de vânzare conform  
PROMISIUNII-BILATERALE-DE-VANZARE-CUMPARARE

ate privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>(3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>FORȚIȘTI GALATI</u>	<u>15000</u>	<u>101119</u>	<u>101119</u>	<u>2</u>	<u>10/2</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primărie <sup>(4)</sup>								

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
PRIN-MANDATAR-TATIC-Gheorghe  
(numele și prenumele în clar)  
CONFORM PROCURĂRII NR. 619/10-04-2018  
 Semnatura Gheorghe L.S.  
 Data 13-12-2018

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 - Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.  
 - (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
 - (2) Se va completa în cifre și litere.  
 - (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
 - (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

- Model -

Județul (*) GALATI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COM-JORASTI	Nr. 349 din 15.12.2018 (*)

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de CĂBĂUȘ-FLOREIN ȘI CĂBĂUȘ-MARINICA PRIN-MANDATAR... în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	LEFTER-BOGDAN-
Domiciliul/sediu	COM-JORASTI-NR.602-YUN-GALATI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

1. NORD-DRUM-.....
2. EST-DABA-H-V-IE.....
3. SUD-DRUM-.....
- WEST-ARDELEANU-A.....

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,  
(numele și prenumele/semnătura)

**NOTĂ:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.